

Lębork, dnia 05.04.2017 r.

**STAROSTWO POWIATOWE
W LĘBORKU**

Rzecznawcy Majątkowi

Szanowni Państwo,

W związku z prowadzonymi przez Starostę Lęborskiego postępowaniami w zakresie:

- ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości objęte poszczególnymi decyzjami lokalizacyjnymi lub decyzjami zezwalającymi na realizację inwestycji publicznych w zakresie dróg publicznych,
- ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałej w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości,

informuję, że w Wydziale Geodezji Referat Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Lęborku, prowadzona jest procedura mająca na celu utworzenie listy rzeczoznawców majątkowych, biegłych w wyżej opisanych postępowaniach administracyjnych.

Zaproszenie kierowane jest do osób:

1. posiadających uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego od co najmniej 12 miesięcy,
2. posiadających wiedzę i doświadczenie, które dotyczyły w szczególności ustalenia odszkodowania za nieruchomości zajęte pod realizację celu publicznego oraz o z tytułu szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałej w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości. Dla potwierdzenia opisanego wymagania proszę przedstawić dokumenty potwierdzające należyte wykonanie co najmniej dziesięciu operatów szacunkowych w tym zakresie dla organów administracji publicznej w okresie ostatniego 1 roku poprzedzającego złożenie wniosku o wpis na listę rzeczoznawców.

Wymagane dokumenty:

1. wniosek o wpis na listę biegłych rzeczoznawców majątkowych w postępowaniach prowadzonych przez Starostę Lęborskiego,
2. kopię świadectwa nadania uprawnień z zakresu szacowania nieruchomości,
3. aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej (kopia polisy),
4. dokumenty potwierdzające należyte wykonanie operatów szacunkowych,

Dokumenty należy składać do dnia 04.05.2017 r. osobiście lub za pośrednictwem poczty w zamkniętych kopertach z opisem: "Wpis na listę rzeczoznawców" na adres: Starostwo Powiatowe w Lęborku, ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork.

Wybrani w niniejszym trybie rzeczoznawcy po podpisaniu umów, określających warunki współpracy zostaną wpisani na listę biegłych, rzeczoznawców majątkowych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Lęborskiego. Podstawę wypłaty wynagrodzeń dla rzeczoznawców majątkowych, wpisanych na listę biegłych stanowi cennik Starosty Lęborskiego ustalający wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego, rzeczoznawcy majątkowego. Wykonanie operatów będzie zlecane sukcesywnie w zależności od potrzeb Organu, na podstawie postanowienia o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego, jako biegłego w konkretnym postępowaniu administracyjnym.

Szczegółowe informacje zawarte w Zarządzeniu Starosty Lęborskiego nr 11/2017 z dnia 05.04.2017 r. W przypadku pytań lub wątpliwości proszę kontaktować się z Panem Adamem Zielke i Panią Małgorzatą Gliszczyńską pod numerem telefonu 59 863-28-41.

Z poważaniem

Z up. STAROSTY

Adam Zielke
GEODETA POWIATOWY